



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

А К Т

03.12.2021 № 21.09-04154

приемки переводимого помещения

Основание: Распоряжение главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга
(наименование администрации района)

от 01.10.2021 № 310/46/66 «О создании приемочной комиссии для перевода нежилых помещений с кадастровыми номерами 66:41:0601055:33, 66:41:0601055:37, 66:41:0601055:38, 66:41:0601055:39, расположенных по адресу: пер. Базовый, д. 48, в жилые помещения»

(дата, номер и заголовок акта)

Составлен комиссией:

Председатель комиссии Заместитель главы Администрации Октябрьского района города Екатеринбурга по вопросам экономики и строительства – Лифенцова Н.М.

(должность, фамилия, инициалы)

Члены комиссии:

1. Главный специалист отдела архитектурно-строительного контроля Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга – Баранов К.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

2. Генеральный директор ООО «Управляющая компания «Маяковский парк» – Бирюкова Л.А.

(должность, фамилия, инициалы)

3. Главный специалист отдела правовой работы, документационного и информационного обеспечения Комитета по жилищной политике Администрации города Екатеринбурга – Карпенко Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

4. Президент ООО «Корпорация «Маяк» – Коньков Т.В.

(должность, фамилия, инициалы)

5. Генеральный директор ООО «Главное управление предприятиями «ИнвестСтрой» – Стихин В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, законодательством о градостроительной деятельности,

КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:

1. Собственником помещений

ООО «Корпорация «Маяк», 620034, г. Екатеринбург, ул. Опалихинская, д. 23, офис 310/2, в лице президента Конькова Т.В. действующего на основании Устава,

(наименование и почтовые реквизиты, телефон/факс собственника помещения)

предъявлены к приемке в эксплуатацию переустроенные и (или) перепланированные жилые помещения, расположенные по адресу: г. Екатеринбург, пер. Базовый, д. 48

(наименование и адрес объекта)

2. Переустройство и (или) перепланировка произведены на основании

Постановления Администрации города Екатеринбурга

(вид нормативно-правового акта органа местного самоуправления)

от « 31 » августа 2021 г. № 1753

«О переводе нежилых помещений с кадастровыми номерами 66:41:0601055:33, 66:41:0601055:37, 66:41:0601055:38, 66:41:0601055:39, расположенных по адресу: пер. Базовый, д. 48, в жилые помещения»

(наименование нормативно-правового акта органа местного самоуправления)

начало работ

июнь 2021

, окончание работ

сентябрь 2021

(месяц, год)

(месяц, год)

3. Переустройство и (или) перепланировка осуществлялись

Обществом с ограниченной ответственностью «Главное управление предприятиями «ИнвестСтрой». 620034, г. Екатеринбург, ул. Опалихинская, д. 23, кв. 21

(наименование и почтовые реквизиты, телефон/факс производителя работ)

выполнившим общестроительные, сантехнические, электромонтажные и иные

(виды работ)

по проекту шифр 02.019-4

(наименование и шифр проектной документации)

4. Проектная документация переустройства и (или) перепланировки разработана

Обществом с ограниченной ответственностью Корпорация «Маяк».

620034, г. Екатеринбург, ул. Опалихинская, д. 23, оф. 310/2

(наименование и почтовые реквизиты, телефон/факс проектной организации)

5. Предъявленное к приемке в эксплуатацию помещение имеет следующие показатели:

Наименование показателя	По проекту	Фактически
Квартира-студия (первый этаж), кв. м	22,5	22,5
Квартира-студия (первый этаж), кв. м	25,9	25,9
Квартира-студия (первый этаж), кв. м	48,8	48,8
Квартира-студия (первый этаж), кв. м	28,7	28,7
Квартира-студия (первый этаж), кв. м	23,5	23,5
Квартира-студия (первый этаж), кв. м	26,1	26,1
Квартира-студия (первый этаж), кв. м	27,2	27,2
Квартира-студия (первый этаж), кв. м	27,6	27,6
Квартира-студия (первый этаж), кв. м	22,2	22,2
Квартира-студия (второй этаж), кв. м	25,9	25,9
Квартира-студия (второй этаж), кв. м	21,5	21,5
Квартира-студия (второй этаж), кв. м	27,4	27,4
Квартира-студия (второй этаж), кв. м	23,2	23,2
Квартира-студия (второй этаж), кв. м	25,7	25,7
Квартира-студия (второй этаж), кв. м	26,2	26,2
Квартира-студия (второй этаж), кв. м	27,4	27,4
Квартира-студия (второй этаж), кв. м	26,6	26,6
Квартира-студия (третий этаж), кв. м	25,7	25,7
Квартира-студия (третий этаж), кв. м	21,7	21,7
Квартира-студия (третий этаж), кв. м	27,1	27,1
Квартира-студия (третий этаж), кв. м	23,1	23,1
Квартира-студия (третий этаж), кв. м	25,3	25,3
Квартира-студия (третий этаж), кв. м	26,8	26,8
Квартира-студия (третий этаж), кв. м	27,5	27,5
Квартира-студия (третий этаж), кв. м	26,2	26,2
Однокомнатная квартира (первый этаж), кв. м	39,3	39,3
Однокомнатная квартира (первый этаж), кв. м	54,3	54,3
Однокомнатная квартира (первый этаж), кв. м	48,6	48,6
Однокомнатная квартира (первый этаж), кв. м	38,8	38,8
Однокомнатная квартира (второй этаж), кв. м	39,5	39,5
Однокомнатная квартира (второй этаж), кв. м	48,7	48,7
Однокомнатная квартира (второй этаж), кв. м	54,7	54,8
Однокомнатная квартира (второй этаж), кв. м	48,5	48,5
Однокомнатная квартира (второй этаж), кв. м	38,9	38,9
Однокомнатная квартира (третий этаж), кв. м	39,0	39,0
Однокомнатная квартира (третий этаж), кв. м	48,9	48,9
Однокомнатная квартира (третий этаж), кв. м	54,9	54,9
Однокомнатная квартира (третий этаж), кв. м	48,2	48,2
Однокомнатная квартира (третий этаж), кв. м	39,1	39,1
Места общего пользования, кв. м	308,25	308,25

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Считать работы по переустройству и (или) перепланировке жилых помещений, расположенных по адресу: г. Екатеринбург, пер. Базовый, д. 48

(наименование и адрес объекта)

выполненными в соответствии с проектом переустройства и (или) перепланировки.

2. Переведенное помещение считать принятым в эксплуатацию.

Акт составлен в 4 экземплярах:

1-й экз. – собственнику помещения;

2-й экз. – органу (организации), осуществляющему государственный учет объектов недвижимого имущества;

3-й экз. – Комитету по жилищной политике Администрации города Екатеринбурга;

4-й экз. – Департаменту архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга.

Приложение: 1. _____ на ___ л. в ___ экз.
(наименование документа)

2. _____ на ___ л. в ___ экз.
(наименование документа)

Председатель комиссии

(личная подпись)

Лифенцова Н.М.

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

(личная подпись)

Баранов К.Н.

(инициалы, фамилия)

(личная подпись)

Бирюкова Л.А.

(инициалы, фамилия)

(личная подпись)

Карпенко Д.В.

(инициалы, фамилия)

(личная подпись)

Коньков Т.В.

(инициалы, фамилия)

(личная подпись)

Стихин В.В.

(инициалы, фамилия)